

# Réunion du Conseil Municipal De Plouarzel du 7 novembre 2011

L'ensemble du Conseil Municipal était présent, à l'exception de Mme TALARMAIN, absente excusée, qui a donné pouvoir à Mme MOUCHOT ; Mme EVAÏN, absente excusée qui a donné pouvoir à Mme ARZUR ; M. Christian LANNUZEL, absent excusé. Lecture du procès-verbal de la précédente réunion, qui est adopté.

## AVIS SUR LES DÉCLARATIONS D'INTENTION D'ALIÉNER (D.I.A)

Deux D.I.A. sont présentées. Elles concernent la vente de propriétés appartenant à :

- M. GOUESIN Maxime, terrain non bâti, impasse des Scilly ;
- Cts POULIQUEN, terrain bâti, impasse Beauséjour.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal déclare ne pas vouloir user du droit de préemption de la commune.

## TARIFS DES SERVICES COMMUNAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT APPLICABLES EN 2012

### Tarifs communaux 2012

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'appliquer une hausse d'environ 2% sur la plupart des prestations et de voter les tarifs suivants, applicables du 01/01 au 31/12/2012 :

#### Dépenses en €:

Location terrain Le Bars (Ruscumunoc) pour camping	402,90	Activités périscolaires / élève / an	16,30
Voile scolaire/séance (8 séances/année scolaire/élève)	5,40	Contrat associatif école privée / élève / an (maternelle et primaire):	638,00

#### Recettes en €

<b>Logement de fonction de l'école de Trezien</b>	Participation fourniture d'eau / an	169,30	Particip. Répurgation	Tarifs CCPI
---	-------------------------------------	--------	-----------------------	-------------

<b>Produits funéraires :</b>	Creusement fosse funéraire /employés municipaux :	172,00		
------------------------------	---	--------	--	--

<b>Concessions cimetières communaux :</b>	Simple 15 ans	82,50	Simple 30 ans	165,00	Simple 50 ans	238,50
	Double 15 ans	165,00	Double 30 ans	330,00	Double 50 ans	523,50

<b>Columbarium :</b>	Concession 15 ans	156,00	Concession 30 ans	312,00	Concession 50 ans	504,00
	Taxe ouverture case :	37,00	Plaque à graver (modèle unique) :	63,00		

<b>Locations de matériel</b>	Podium (asso ext.) :	71,50	Table et chevalets :	3,25	Banc :	2,00
<b>Couverts :</b>	caution	102,00	Location 1 à 100 couv.	24,50	Loc. > 100 couverts/unit é suppl.	0,20

<b>Locations diverses</b>	Salle polyvalente aux commerçants locaux :	Caution :	612,00	Montant :	310,00
<b>Salle restauration scolaire de Trezien (juillet et</b>	Habitants Plouarzel	1 journée	331,50	2 journées	498,00
	Personnes extérieures	1 journée	441,00	2 journées	612,00



ement :				
Tarif de groupe /jour /campeur colonie :	2,15	Jeton Sèche-linge :	3,50	
Garage mort / jour (sauf juillet et août) :	5,00	Ristourne adhérents FFCC (camping com. homologués) :		5%

**Camping sur terrains non aménagés** : en terrain privé le même tarif est applicable aux tentes et caravanes, camping-cars. Leur nombre est limité à 6 par terrain quelque soit la superficie de la parcelle

Fourniture d'eau / commune	1 semaine	3,80	2 semaines	7,40	1 mois	14,00
	2 mois	25,80	3 mois	38,70	Répurgation : tarifs CCPI	
<b>Aire camping car :</b>	Emplacement 24 h	3,60	vidange	gratuite	Chargement batterie / eau	2,50
	Branchement électrique 24h00 :	2,60				

<b>Bibliothèque</b>	<b>Cotisation / an /famille :</b>	Bibliothèque :	19,50	Bibliothèque + audio :	26,00	
	Bibliothèque + DVD :	31,50	Bib. + audio +DVD :	37,80	DVD seul / mois :	1,00
Tarif saison estivale (juillet-août)	caution	98,50	cotisation bibliothèque	7,50	Bibliothèque + audio	14,00
<b>Accès Internet :</b>	Adhérent 1 heure :	1,00	½ heure :	0,50	Non adhérent 1 h :	2,00
					½ heure :	1,00
<b>Centre multimédia</b>	<b>Cotisation /ind / an :</b>	15,80	/famille / an :	21,00	/association / an :	32,50

La cotisation comprend l'accès libre aux ordinateurs et logiciels installés mais pour les locations, les tarifs /adhérent et cautions s'appliquent. Pour les écoles et associations communales, la cotisation couvre également l'utilisation de tout le matériel, mais la caution est maintenue.

<b>Initiation / heure (réservée adhérents)</b>	4,10	Achat de CD Rom	2,25	<b>Accès libre demandeurs emploi (CV, recherches internet)</b>		
<b>Accès Internet :</b>	Adhérent 1 heure	1,00	½ heure	0,50	Non adhérent 1 h	2,00
<b>Locat. appareil photo num :</b>	caution	325,00	Adhérent, journée	10,80	Non adhérent journée	16,30
<b>Location caméra numérique:</b>	caution	649,00	Adhérent journée	21,70	Non adhérent, journée	27,20
<b>Impression feuilles :</b>	A4 NB	0,20	A4 coul.	0,85	A3 NB	0,40
					A3 couleur	1,70
<b>Location video projecteur :</b>	matériel réservé aux écoles et associations communales			Caution, écran mobile inclus		466,00

<b>Animaux errants (forte hausse décidée)</b>	Transport SPA animal déjà capturé	50,00	Capture animal / services municipaux:	50,00	Capture et transport de l'animal :	100,00
---	-----------------------------------	-------	---------------------------------------	-------	------------------------------------	--------

<b>Syndicat d'irrigation de l'aber lldut</b>	Participation / travaux administratifs / an :					990,00
--	---	--	--	--	--	--------

- **Tarifs assainissement 2012**

Monsieur le Maire rappelle que la loi LEMA précise qu'au 1<sup>er</sup> janvier 2012, la part de l'abonnement devra représenter 30% maximum de la facture d'un abonné consommant 120 m<sup>3</sup>. Il y a donc nécessité de rééquilibrer le ratio abonnement/consommation pour y parvenir. Après étude des différentes hypothèses proposées, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide de fixer les tarifs 2012 comme suit :

- Abonnement : 118,90 € HT ;
- Prix du m<sup>3</sup> : 2,33 € HT ;
- Taxe de raccordement : 1 259,71 € HT
- Participation au raccordement à l'égout : 2 519,42 € HT

Cela représentera globalement 2% de recettes supplémentaires.

## PROJETS EN COURS D'ÉLABORATION AU BOURG DE PLOUARZEL

- **Cellules commerciales**

Les plans du projet de création de deux cellules commerciales, face à la poste, sont présentés à l'assemblée. À ce stade, les surfaces sont de 108,75 m<sup>2</sup> pour la première et de 82,99 m<sup>2</sup> pour la seconde. Suite aux résultats de l'étude de programmation commerciale réalisée en début d'année, ce sont les métiers de bouche et les métiers de services qui sont recherchés en priorité pour occuper ces deux espaces. Divers contacts sont en cours. Après avoir étudié le projet et en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne pouvoir à Monsieur le Maire pour lancer l'appel d'offres, déposer le permis de construire et poursuivre les contacts avec les commerçants potentiels intéressés par ce projet.

- **Sanitaires publics et abribus près de l'aire de loisirs.**

Les plans présentés positionnent ces équipements de façon à ce qu'ils soient accessibles à tous et assez visibles, pour éviter leur utilisation détournée. L'assemblée demande cependant une nouvelle étude, avec implantation du bâtiment à droite en entrant sur l'aire, et en intégrant des urinoirs extérieurs au projet de sanitaires. Ce nouveau plan sera présenté aux élus avant toute décision.

- **Restructuration de la salle de sport de l'espace polyvalent**

Différents travaux de réaménagement et de restructuration sont prévus : réfection des issues de secours, reprise du sol avec un revêtement polyvalent en bois traité, portes coupe-feu, isolation extérieure, modification des tribunes et des placards à matériel, isolation phonique. Après présentation des plans et des différents travaux à réaliser, le Conseil Municipal se déclare favorable à la mise en œuvre de cette restructuration et donne pouvoir à Monsieur le Maire pour déposer la déclaration préalable de travaux et pour lancer l'appel d'offres en prévoyant plusieurs options dans les lots.

## DIAGNOSTIC JEUNESSE

Le but de cet état des lieux du territoire (Plouarzel, Lampaul Plouarzel, Ploumoguier) est de donner des pistes de réflexion sur les prochaines opportunités :

- renouvellement du contrat enfance-jeunesse,
- volonté des élus de se questionner sur la jeunesse ;
- volonté des différents partenaires de créer des temps d'échanges ;
- travail sur le projet social à la crèche de Plouarzel, le projet associatif à Familles Rurales Plouarzel et Cap'Ados.

**Les forces :**

- le fort taux de « jeunes » sur le territoire,
- le nombre important d'associations sur les trois communes,
- le diagnostic « prestation d'animation locale » de Familles Rurales Plouarzel.

**Les menaces :**

- des anciens qui se sentent dépossédés de leur territoire par l'arrivée massive de nouveaux habitants,
- une « concurrence » entre les différentes associations (champs d'intervention identiques),
- manque de réseau entre les structures,
- les difficultés de communication entre structures et habitants et entre les structures elles-mêmes,

- l'incompréhension de l'animation jeunesse par certains élus.

#### Les faiblesses :

- une population avec de fortes disparités économiques,
- la mobilité,
- l'étendue des communes,
- l'éloignement de certaines structures (ex : maison de l'emploi) et des difficultés à y accéder.

Des enquêtes ont été menées auprès des associations, des habitants, des jeunes et des élus municipaux. Il en ressort globalement que sont préconisés les axes suivants :

- le développement de la concertation inter-associative ;
- la révision des méthodes de travail et pratiques professionnelles ;
- le développement de la communication jeunesse ;
- la création d'un « événement jeunesse » par an sur le territoire ;
- la mise en place d'une « action jeunesse » sur le territoire ;
- la poursuite du travail de l'instance de pilotage jeunesse avec les élus des trois communes (adjoints, commissions jeunesse), Familles Rurales Cap'Ados, Familles Rurales Plouarzel, la fédération départementale des Familles Rurales ;
- l'ouverture de cette instance aux associations du territoire ;
- une mission commune : définir les grandes orientations de l'action jeunesse.

### TÉLÉTHON 2011 (2, 3, 4 DÉCEMBRE) : 25ÈME ANNIVERSAIRE DU TÉLÉTHON

Un appel est lancé aux bénévoles et associations pour participer à la réussite de ce 25<sup>ème</sup> Téléthon. La prochaine réunion aura lieu le jeudi 10 novembre à 20h30 à la salle Tud ha bro (médiathèque). Le but est d'affiner et de finaliser le programme des manifestations, dont les grandes lignes sont :

Vendredi 2 décembre :

- salle Kerven : défi sportif d'escalade : « 10 000 m », activités sportives et animations, buvette...
- Église de Lampaul Plouarzel : concert de la chorale « sourires d'automne », avec les enfants de l'école Sainte Marie.

Samedi 3 décembre :

- Plouarzel :
  - Kerven : suite du défi escalade
  - Les 25 : course accompagnée par les enfants (Familles Rurales)
  - Espace polyvalent : club de gymnastique de Lampaul Plouarzel, danses en ligne, animations, apéro concert et repas saucisses/frites; vente de crêpes ; 21h00 : Fest Noz.
- Ploumogueur : 14h00 randonnées pédestres

Dimanche 4 décembre :

- Plouarzel : suite et fin du défi escalade
- Ploumogueur : 12h00 Kig ha Farz.

Toutes les bonnes volontés sont les bienvenues pour faire de ce 25<sup>ème</sup> Téléthon un week-end de convivialité et de solidarité.

### CÉRÉMONIES DE COMMÉMORATION DU 11 NOVEMBRE

Elles se dérouleront le 13 novembre prochain, avec deux rendez-vous successifs :

- À Trezien à 9h45 ;
- À Plouarzel, à 10h30.

Le programme détaillé a été publié dans le bulletin municipal.

### BALAD'IROISE 2012 (29 AVRIL 2012)

Cette manifestation est organisée au départ de Plouarzel. Les circuits sur Plouarzel et Ploumogueur sont déjà définis. Différents projets d'animation sont en cours d'élaboration, en lien avec les associations, les agriculteurs,... Afin que les randonnées se déroulent dans les meilleures conditions, il faudra mobiliser un

nombre important de bénévoles. Merci à tous ceux qui voudront bien dès à présent réserver cette date et participer à la réussite de l'édition 2012.

### MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE

Un groupe de jeunes du Centre Éducatif Renforcé de Porspoder travaille actuellement à la réhabilitation du petit patrimoine et des zones naturelles : fours à goémon, lavoir(s), débroussaillage à la zone verte de Kerivarc'h.

### ANIMATIONS CULTURELLES

En plus des activités pratiquées habituellement, la bibliothèque organise différentes animations au cours du mois de novembre :

- Mois du film documentaire (3 novembre et 20 novembre) ;

Festival « Grande marée » (contes) : le 27 novembre.

### DIVERS :

Différents points ayant trait à la circulation et à la sécurité sont abordés. Afin d'améliorer les conditions de circulation et de stationnement, notamment à l'occasion de manifestations attirant beaucoup de public, l'aire de stationnement proche de l'aire de jeu et de la piste de bi-cross sera fléchée efficacement.